ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

Р Е Ш Е Н И Е № 59

от 28.03.2024 г. взето с протокол № 6

Относно: Отмяна на Решение № 294/31.03.2022год., взето с Протокол № 22 на Общински съвет- Батак за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на **Поземлен имот с идентификатор 02837.503.690** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка шестстотин и деветдесет арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ от 364.00 кв.м. /триста шестдесет и четири квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, „Язовир Батак”– Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 0 /нула арабско/ и вземане на ново решение за продажба на гореописания недвижим имот чрез публичен търг с явно наддаване на актуална пазарна цена, съгласно експертната оценка на лицензиран оценител.

Мотиви: С Решение № 294/31.03.2022год., взето с Протокол № 22 на Общински съвет- Батак е взето решение за продажба на гореописания имот чрез публичен търг с явно наддаване на цена 26.00лв./кв.м., или 9 464.00 лв./девет хиляди четиристотин шестдесет и четири лева/ за целия имот с площ от 364.00 кв.м./триста шестдесет и четири квадратни метра/, което към днешната икономическа обстановка за страната е крайно нерентабилно и неоправдано като разход за провеждане на тръжна процедура за Община Батак.

Общински съвет – Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.36 ал.1, чл.50 т.3 от Наредбата по чл. 8 ал.2 от ЗОС, чрез поименно гласуване,

Р Е Ш И:

1. Отменя Решение № 294/31.03.2022год., взето с Протокол № 22 на Общински съвет- Батак.

2. Да се извърши процедура по продажба на **Поземлен имот с идентификатор 02837.503.690** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка шестстотин и деветдесет арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ от 364.00 кв.м. /триста шестдесет и четири квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, „Язовир Батак"– Зона „А", община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 0 /нула арабско/, при съседи на имота: 02837.503.1282, 02837.503.396, 02837.503.9551,02837.503.9552

Имота е частна общинска собственост, съгласно АОС № 1348 / 28.02.2022г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 162 том 1, дв. вх.№ 262 от 01.03.2022 год..

3. Продажбата да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване с началната тръжна цена 18 200.00 лв. /осемнадесет хиляди и двеста лева/, съгласно експертната оценка на лицензиран оценител, при данъчна оценка на имота в размер на 2 066.10 лв. /две хиляди шестдесет и шест лева и десет стотинки/.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимата процедура по изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници	**13**
Присъстващи	**13**
Гласували	**13**
„За"	**13**
„Против"	**0**
„Въздържали се"	**0**
„Не гласували"	**0**

Председател на ОбС Батак
Димитър Балабанов…….

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
На основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА

По точка 1 от дневния ред от редовното заседание на ОбС – Батак, проведено на 28.03.2024г.

Относно: Отмяна на Решение № 294/31.03.2022год., взето с Протокол № 22 на Общински съвет- Батак за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на **Поземлен имот с идентификатор 02837.503.690** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка шестстотин и деветдесет арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ от 364.00 кв.м. /триста шестдесет и четири квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, „Язовир Батак”– Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 0 /нула арабско/ и вземане на ново решение за продажба на гореописания недвижим имот чрез публичен търг с явно наддаване на актуална пазарна цена, съгласно експертната оценка на лицензиран оценител.

Име, презиме и фамилия	**Точка №1 от Дневния ред**		
	„За“	**„Против“**	**„Въздържал се“**
1. Айдън Исмаил Байрам	X		
2. Бахар Мухамер Алил	X		
3. Димитър Ангелов Балабанов	X		
4. Екатерина Петрова Кормушева	X		
5. Иванка Георгиева Балинова	X		
6. Илиян Ангелов Ненов	X		
7. Исмие Мехмед Саатчъ	X		
8. Кемал Абидин Шериф	X		
9. Мария Любомирова Гагова	X		
10. Петър Борисов Белокапов	X		
11. Петър Иванов Коларов	X		
12. Теодора Борисова Пейчинова	X		
13. Хилми Османов Онбашиев	X		
Общо:13	13		

Прие се Решение 59, което се прилага към Протокола

Дата: 28.03.2024г.

Председател на ОбС Батак
Димитър Балабанов……